

2023년도 제11차

대학평의위원회 회의록

2023. 8. 14.



신안산대학교 대학평의위원회

신안산대학교 대학평의원회 회의록

1. 일시 : 2023. 8. 14.(월) 11:00
2. 장소 : 신안산대학교 본관 2층 세미나실
3. 구분 : 정례 비정례

구분	인원	성명
참석인원	6명	오혁수, 김세환, 김동련, 김기동, 고찬영, 이상수
	2명 (위임장 제출 및 서면 의결)	최승호, 안현준
불참인원	5명	이귀영, 윤미리, 강부근, 김경준, 김은혜

4. 회의 안건 및 결과

회의안건	심의결과
1. 임대차 계약 체결에 대한 사항	원안의결
2. 학교 수목정리, 소나무 매각에 대한 사항	원안의결
3. 부동산 매매 협의서 체결에 대한 사항	원안의결

5. 개회 선언

대학평의원회 규정 제9조 제1항에 의거 성원이 되어 오혁수 의장이 대학평의원회가 개회되었음을 선언하다.

6. 회의 내용

■ 제1호 안건. 임대차 계약 체결에 대한 사항

- 오혁수 의장이 임대차 계약 체결에 대하여 발의한다고 하고, 설명을 요청함.
- 박형근 사무처장이 임대차 계약 체결에 대한 사항에 대해서 설명함.

1. 소각장 뒤편 유희부지 및 유희 창고 임대 계약 체결

- 근거: 「임대관리운영규정」 제5조(임대의 허용범위)
- 임대 종류: 부동산임대
- 목적물: 소각장 뒤편 유희부지 약850㎡(257평) 및 유희 창고(목공·영선동) 일부 약330㎡
- 임대 목적: 유희부지 및 창고를 활용하여 대학 수익창출
- 임대 업종: 가로청소차(도로흡입차 4대, 집게차 1대, 포토 2대) 차고지, 미화원 교육장 및 휴게실
- 임차인: 주식회사 명승환경
- 임대 계약방법

- 임대 기간: 2년 마다 계약
- 차량 출입: 도로흡입차 21시~04시, 짐게차 1대, 더블캡차 상시
- 기타 사항
 - 교내 도로 주 1회 이상 무상 청소
 - 소각장 뒤 폐자재 무상 처리
 - 외부에서 차량 세차

2. 체육관 3층 방송실 일부 사무실 임대 계약 체결

- 근거: 「임대관리운영규정」 제5조(임대의 허용범위)
- 임대 종류: 사무실 임대
- 목적물: 체육관 3층 방송실 일부 약16.5㎡(5평 사무실 활용)
- 임대 목적: 실내체육관 장기대관 차주인 안산시농구협회 사무실로 이용하여 효율적인 체육관 관리 및 운영을 위함.
- 임대 업종: 안산시농구협회 사무실
- 임차인: 안산시농구협회 윤OO 회장
- 임대 계약방법
 - 임대기간: 2년 마다 계약
 - 기타사항: 책상 2개_2명 이용
- **오혁수 의장이 다른 질의나 의견이 없음을 확인하고 각 평의원의 동의하에 원(안)대로 의결함.**

■ 제2호 안건. 학교 수목정리, 소나무 매각에 대한 사항

- **오혁수 의장이 학교 수목정리 소나무 매각에 대하여 발의한다고 하고, 설명을 요청함.**
- **박형근 사무처장이 학교 수목정리 소나무 매각에 대한 사항에 대한 사항에 대해서 설명함.**
- 수목정리 위치: 교지 내 유희부지 외곽
- 정리규모: 소나무 약 27주
- 매각방법: 수의계약
- 매각목적: 유희부지 내 수목정리 및 재정확충
- **고찬영 의원이 소나무를 매각하게 되면 한 번에 수목을 가져가는지 질의함. 지난 수목 매각 때는 오랜 시일에 걸쳐 수목이 정리되어 교내가 어수선했었다고 덧붙임.**
- **박형근 사무처장이 해당 건은 바로 수목을 정리할 수 있다고 답변 받았으며, 시일을 정하여 해당 일까지 정리되지 않는다면 학교로 귀속된다는 내용으로 계약을 체결할 예정이라고 답변함.**
- **오혁수 의장이 다른 질의나 의견이 없음을 확인하고 각 평의원의 동의하에 원(안)대로 의결함.**

■ 제3호 안건. 부동산 매매 협의서 체결에 대한 사항

- **오혁수 의장이 부동산 매매 협의서 체결에 대하여 발의한다고 하고, 설명을 요청함.**

- 박형근 사무처장이 부동산 매매 협의서 체결에 대한 사항에 대해서 설명함.
 - 부동산 매매목적: 교내 유희부지 매각을 통해 대학재정 확충으로 부채 해소, 임금, 4대 보험료 등의 지급으로 대학 재정 안정화를 목적으로 함.
 - 부동산의 표시: 경기도 안산시 초지동 671번지 일원
토지 면적 약 83,032㎡[도로 : 14,981㎡ 포함]
- 오혁수 의장이 다른 질의나 의견이 없음을 확인하고 각 평의원의 동의하에 원(안)대로 의결함.

7. 폐회선언 :

이상 안건을 심의 종료하고 11시 50분에 의장이 폐회를 선언하다.

상기의 회의록 내용을 확인합니다.

2023년 8월 14일

의장 오혁수

(서명) 

의원 김세환

(서명) 

이귀영

(서명)

김동련

(서명) 

최승호

(서명) 

김기동

(서명) 

고찬영

(서명) 

이상수

(서명) 

윤미리

(서명)

강부근

(서명)

김경준

(서명)

김은혜

(서명)

안현준

(서명) 

■ 회의 사진



위임장

소속: 대학평의회

직위: 평의원

성명: 최승호

본인은 2023년 8월 14일(월)에 개최되는 2023년 제11차 대학평의회 회의에 참석이 불가능하여, 금번 회의의 개최에 대한 권한을 신안산대학교 대학평의회 의장에게 위임하는 바입니다.

2023. 8. 11.

성명:

최승호



신안산대학교 대학평의회위원장 귀하

위임장

소속: 대학평의원회

직위: 평의원

성명: 안현준

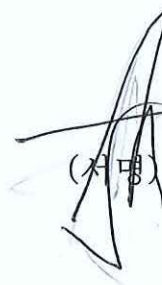
본인은 2023년 8월 14일(월)에 개최되는 2023년 제11차 대학평의원회 회의에 참석이 불가능하여, 금번 회의의 개최에 대한 권한을 신안산대학교 대학평의원회 의장에게 위임하는 바입니다.

2023. 8. 14.

성명:

안 현 준

(서명)



신안산대학교 대학평의원회위원장 귀하